



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE**

*Jequetepeque*

**PROVINCIA DE PACASMAYO - REGIÓN LA LIBERTAD**

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 05 - 2025 - MDJ**

Jequetepeque, 11 de marzo del 2025.

**POR CUANTO:**

El Concejo Distrital de Jequetepeque;

**VISTO:**

En Sesión de Concejo de fecha 10 de enero del 2025, el Informe N° 045 - 2025 -MDJ/KNAB de fecha 07 de marzo del 2025 de la Oficina de Asesoría Jurídica y el Informe N° 022-2025-MDJ/OAT de fecha 06 de marzo de 2025 de la Oficina de Administración Tributaria; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el Artículo N° 194 de la Constitución Política del Perú, modificado por Ley N° 30057 – Ley de Reforma Constitucional, precisa que “Las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local y tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia”, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades.

Que, conforme al Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado mediante Decreto Supremo N° 156 - 2004 - EF, Artículo 14° señala que "Los contribuyentes están obligados a presentar declaración jurada: a) Anualmente el último día hábil del mes de marzo, salvo que el municipio establezca una prórroga (...);

Que, el mismo cuerpo normativo indicado anteriormente que regula el Impuesto Predial, establece que los pagos podrán efectuarse al contado, hasta el último día hábil del mes de marzo de cada año o en forma fraccionada hasta en cuatro cuotas trimestrales, debiéndose pagar la primera cuota hasta el último día hábil del mes de marzo y las cuotas restantes hasta el último día hábil de los meses de mayo, agosto y noviembre;

Que, el último párrafo del Artículo 29° del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado mediante Decreto supremo N° 133-2013-EF, establece que el plazo para el pago de la deuda tributaria podrá ser prorrogado, con carácter general, por la administración tributaria;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 001-2025-MDJ se aprobó el monto mínimo, fecha de vencimiento para la presentación de la declaración jurada anual y pago del impuesto predial, y, tasa por concepto de derecho de emisión mecanizada de actualización de valores para el ejercicio 2025, en el distrito de Jequetepeque, estableciéndose el 28 de febrero del 2025 como fecha de vencimiento de presentación de declaración jurada, pago al contado y pago de primera cuota fraccionada del Impuesto Predial.

Que, mediante Informe N° 022-2025-MDJ/OAT de fecha 06 de marzo del 2025, la Oficina de Administración Tributaria, sugiere que con la finalidad de brindarles a los buenos contribuyentes una mayor oportunidad para cumplir con el pago de sus obligaciones tributarias, se prorrogue el vencimiento del plazo para la presentación y pago del Impuesto Predial del ejercicio 2025.





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE**

*Jequetepeque*

**PROVINCIA DE PACASMAYO - REGIÓN LA LIBERTAD**

Que, mediante Informe Legal N° 045-2025-MDJ/KNAB de fecha 07 de marzo, la Oficina de Asesoría Jurídica, recomienda que se ponga de conocimiento al Pleno de Concejo Municipal a efectos de que se debata y se disponga la aprobación de dicha prorrogación de plazo.

Por lo que, estando a lo expuesto en el Informe de la Oficina de Administración Tributaria y en uso de las facultades conferidas por el inciso 8° del Artículo 9° y el Artículo 40° de la Ley N° 27972° - Ley Orgánica de Municipalidades, y con el voto UNANIME de los señores regidores, se aprobó la siguiente:

**ORDENANZA MUNICIPAL QUE PRORROGA EL PLAZO PARA LA PRESENTACION DE DECLARACION JURADA, PAGO AL CONTADO Y PAGO DE PRIMERA CUOTA DE FRACCIONAMIENTO DEL IMPUESTO PREDIAL DEL EJERCICIO FISCAL 2025, ESTABLECIDOS EN LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 001 - 2025 - MDJ**

**ARTICULO PRIMERO.** - PRORRÓGUESE hasta el 31 de marzo del 2025, el plazo para la presentación de la Declaración Jurada Anual de Impuesto Predial, correspondiente al ejercicio fiscal 2025.

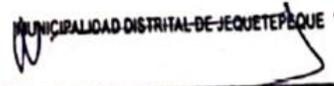
**ARTÍCULO SEGUNDO.** - ESTABLECER hasta el 31 de marzo del 2025, el plazo para el pago al contado, y pago de primera cuota de fraccionamiento del Impuesto Predial, correspondiente al ejercicio fiscal 2025.

**ARTICULO TERCERO.** - ENCARGAR a Secretaria General la publicación de la presente ordenanza.

**ARTICULO CUARTO.** - ENCARGAR a la Oficina de Administración Tributaria el cumplimiento del presente norma.

**ARTÍCULO QUINTO.** - La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día siguiente de su publicación.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE  
  
Ing Manuel Agustín Ruiz Paredes  
ALCALDE



E-mail: [mjqtpq@hotmail.com](mailto:mjqtpq@hotmail.com)  
[www.munijequetepeque.gob.pe](http://www.munijequetepeque.gob.pe)



Calle San José 340  
Plaza de Armas - Jequetepeque



T. 044 571002